

विकास योजना-उरण

मी.ज. बोरीपाखडी, म.नं. १६५ मधील सुमार १.३७
हक्टर क्षेत्र, आ.क्र. १६, खेळाचे मैदान या आरक्षणात
समाविष्ट करणेबाबत.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम
१९६६ चे कलम ३७ (२) अन्वये संजूर फेरबदल

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक-टीपीएस-१७०३/७३०/प्र.क्र.३३१/०६/नवि-१२

मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.

दिनांक :- २९ सप्टेंबर २००७.

पत्रा :- १) मुख्यमंत्रिकारी, उरण नगरपालिका यांचे क्र.उरण/बॉयि/१६२/२००२-२००३

दिनांक ७ मे २००३ चे पत्र.

२) संचालक, नगर रचना, पुणे यांचे पत्र क्र.व.यां.उरण/आ.क्र.१६/कलम ३७/टिपार्की-३/

५७४९ दिनांक १६/९/२००६.

शासन निर्णय :- शीवत जोडलेली अधिनूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण
गजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व ताब्यात.

१२०

(अशोक बा. पाटील)

कायदास अर्थिकाग.

प्रति,

१) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नांदे-मुंबई.

२) संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य-पुणे.

३) जिल्हाधिकारी, रायगड.

४) उपसंचालक, नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नांदे-मुंबई

(ताना यिनती कां. संजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाच्या-

तात, पूर्वी अधिप्रमाणित करण्यासाठी शासनास तसेच सादर कराव्यात).

५) सहायक संचालक नगर रचना, रायगड-अलिबाग शाखा, जि. रायगड

६) मुख्यमंत्रिकारी, उरण नगरपालिका, रायगड.

७) व्यवस्थापक मध्यवर्ती शासकीय मंत्रालय, चव्हाण, मुंबई.

2008020616340800/

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated 24th September, 2007.

Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.

No. TPS 1703/730/CR-331/06/UD-12.- Whereas, the Development Plan of Uran has been sanctioned vide Director of Town Planning, Pune's Order No. DP/Uran(R)/18-87/TPV-3/8719 dated 31/12/88 and has come into force with effect from dt. 1/4/1989 (hereinafter referred to as the "said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan the land bearing S.No.163, admeasuring about 1.37 Ha., mouza Boripakhadi is included in No Development Zone (hereinafter referred to as "the said land");

And whereas, Uran Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") after following all the legal formalities stipulated under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966)(hereinafter referred to as "the said Act") has submitted to Government for sanction a proposal to change the use of said land and to merge the said land into the Site No.16, "Playground" (hereinafter referred to as the "said modification");

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is satisfied that the said modification should be sanctioned;


Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of the section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification of the said land and for that purpose amends the above referred notification dated 31/12/1988 by inserting the following new entry in its appended schedule of modification:-

"Land bearing S.No.163, area 1.3704 Ha. is included in site No.16, Playground as shown on plan".

Note:-

A copy of the part plan of aforesaid sanctioned modification is available in the office of the Uran Municipal Council during office hours on all working days for inspection of public for a period of one months.

By order and in the name of Governor of Maharashtra,


(Ashok B. Patil)
Section Officer.

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.
दिनांक :- २९ सप्टेंबर २००७.

क्र. १२९/२००७/प्र.क.३३१, ०६/नवि-१२

महाराष्ट्र
प्रादेशिक
नगर रचना
अधिनियम
१९६६

ज्याअर्थी, विकास योजना उरण (सुधार्णीत) संचालक, नगर रचना, पुणे यांचेकडील
आदेश क्र. १०१/२००७/टिपीडी-३/०७/१ दिनांक ३१.१२.१९८८ अन्वये संजुष झाली
थरून ती दिनांक १२.१२.१९८९ पासून अंमलान् अमली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे
संवाधल आहे).

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार स.क.१६५, क्षत समुप
१.२७ हे.मी.चे बोरिंगाखदी ही जमिन ना विकास विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे ज्यास "उक्त
जमिन" असे संवाधिल आहे).

आणि ज्याअर्थी, उरण नगरपालिका (यापुढे "उक्त नगरपालिका" असे संवाधिल
आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा) (यापुढे
"उक्त अधिनियम" असे संवाधिल आहे) चे कलम -३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पद्धती
अनुसरून उक्त जमिन आ.क.१६, क्रिडांगण या लगतच्या आरक्षणात समाविष्ट करण्याबत फेरबदल
प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संवाधिल आहे) शासनस म्हादण कला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र
गजप, पुणे यांलेशी विचार विनियम केल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव संजुष करण आवश्यक
आहे, अशी मान्यता झालेली आहे..

ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३७ पोटकलम (२) नुसार प्रदन असलेल्या
अधिकाराचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन मंजुरी दंत आहे
आणि त्यासाठी उक्त नमूद दिनांक ३१.१२.१९८८ च्या अधिसूचनेच्या फेरबदलाच्या अनुसुचीमध्ये
पुढीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

"मौ बोरिंगाखदी स.क.१६५ (समूह) , क्षत समुप १.२७ हेक्टर लकाशात
दर्शिल्याप्रमाणे लगतच्या आरक्षण आरक्षण क्र.३६, क्रिडांगण या आरक्षणात समाविष्ट करण्यात येत
आहे "

दिए :-

१) सदरहू आश लकाशाची प्रत उरण नगरपालिकेचे पांच कार्यालयात कामकाजाची
दिवशी कार्यालयान वळत नागरिकांच्या अल्लोकनाथ एक मोहनाच्या
कालाकराभाडी ठवण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने

(अशोक बा. पाटील)
कार्योसन अधिकारी